



**DOSSIER DE PRESSE 2025**





# LE GRAND HÔTEL DE COURTOISVILLE

Histoire d'une renaissance d'un hôtel mythique

Après trois années de rénovation d'exception, le Grand Hôtel de Courtoisville rouvre ses portes et s'impose comme l'une des adresses incontournables de Saint-Malo.

Né en 1906 dans le sillage du prestigieux casino de Paramé construit en 1883, le Grand Hôtel de Courtoisville s'affirme depuis plus d'un siècle comme l'une des plus belles villas-hôtels de la cité corsaire.

Son renouveau, orchestré avec passion et exigence, a redonné vie à son architecture Belle Époque tout en insufflant une élégance contemporaine à ses espaces. Niché dans un jardin verdoyant, à quelques pas de la mythique plage du Sillon, classée parmi les plus belles de France, le Courtoisville conjugue aujourd'hui raffinement discret, sérénité balnéaire et art de vivre.

À l'aube de ses 120 ans, il signe une véritable renaissance : celle d'un lieu chargé d'histoire et d'âme, devenu désormais un refuge d'élégance et de bien-être de la Côte d'Émeraude.





## LE GRAND HÔTEL DE COURTOISVILLE un siècle d'hospitalité

Depuis plus d'un siècle, le Grand Hôtel de Courtoisville observe le temps qui passe et les époques qui se succèdent. Né dans l'effervescence du début du XX<sup>ème</sup> siècle, dans le sillage du prestigieux casino de Paramé et de la vogue des bains de mer, il a vu défiler les élégantes en robes longues, les familles en villégiature et les voyageurs en quête d'air iodé et de sérénité.

Il a traversé les décennies, les modes et les tempêtes, mais jamais il n'a perdu ce qui fait son essence : une atmosphère élégante, un accueil sincère, et cette âme malouine qui résonne entre ses murs. Témoin silencieux, il a accompagné l'histoire de la ville et celle de générations de visiteurs fidèles, venus chercher ici un certain art de vivre entre mer et jardins.

En 2021, une nouvelle page s'est ouverte. Le groupe familial Beautiful Life Hotels a choisi de lui offrir un avenir à la hauteur de son passé. Pendant trois années, architectes et artisans se sont relayés pour redonner tout son éclat à ce lieu mythique. Aujourd'hui, le Courtoisville se présente tel qu'il a toujours rêvé d'être : un hôtel 4 étoiles d'exception, héritier d'un prestigieux passé et tourné résolument vers l'avenir.



### L'anecdote

Gérard Jicquel, fondateur du groupe Beautiful Life Hotels rencontre un agent immobilier dans un train. Les deux hommes sympathisent, conversent et l'agent évoque le potentiel d'un hôtel breton historique qui mériterait de bénéficier d'un renouveau... De cet échange presque fortuit naît une conviction : cet hôtel doit revivre. C'est ainsi que le Grand Hôtel de Courtoisville est entré dans le portefeuille du groupe Beautiful Life Hotels, signant de ce fait sa dixième ouverture.





## UN LIEU RÉINVENTÉ. une âme préservée

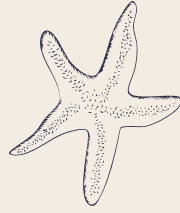
Il a suffi de trois années de patience et de passion pour offrir au Courtoisville une nouvelle silhouette, fidèle à celle d'hier et ouverte à demain. Comme un écho au bâtiment historique, une aile jumelle s'est élevée, dans le même esprit, dans la même élégance, comme si elle avait toujours été là, posée au cœur du jardin.

Derrière ses murs, 63 chambres et suites accueillent désormais les voyageurs, comme autrefois ceux venus profiter des bains de mer. À l'entrée, un lobby spectaculaire sous verrière Eiffel donne le ton : lumière, élégance et modernité. Le bar et le restaurant prolongent cette atmosphère feutrée et conviviale, entre tradition et art de vivre contemporain.

Un jardin préservé offre son souffle unique au cœur de Saint-Malo, tandis qu'un parking de 46 places avec voiturier perpétue le soin et l'élégance d'un service d'antan.

Le Courtoisville a changé de visage, mais pas d'âme : il reste cette maison singulière, née avec les bains de mer et toujours fidèle à son héritage, réinventée pour les voyageurs d'aujourd'hui.





**L'hôtel dispose désormais de 63 chambres et suites, un restaurant bistronomique avec terrasse, un bar, un spa, quatre salles de séminaires pouvant accueillir de 5 à 80 personnes et une piscine intérieure.**

UN STYLE :

## **l'Art déco revisité**

Au tournant du XX<sup>ème</sup> siècle, alors que les casinos balnéaires battaient leur plein et que la mode des bains de mer attirait la bonne société à Paramé, un article du journal local annonçait avec fierté la naissance prochaine du Courtoisville : un hôtel moderne, doté de 40 chambres avec eau et électricité, symbole de progrès et de raffinement pour l'époque.

Plus d'un siècle plus tard, l'esprit d'avant-garde demeure. Sous la direction d'Hervé Riaudet (Cabinet Méridien Zéro), l'hôtel s'est paré d'un décor Art déco réinventé, fidèle à son héritage et ouvert à la modernité.

Lignes graphiques et courbes harmonieuses rappellent la douceur de vivre du début du siècle.

Matériaux nobles – laiton, bois, mosaïques – magnifiés par un traitement contemporain, apportent éclat et élégance.

Clins d'œil à l'histoire : au bar Le Baccara, des jetons d'époque reposent sous les tables, témoins des fastes des casinos d'hier.

Savoir-faire local : luminaires d'Aurélié Cousin à Rennes, pièces sculptées d'Anouchka Potdevin, tables façonnées par Ostrea à partir de coquillages recyclés.

Chaque espace raconte une histoire singulière, mais tous partagent la même atmosphère feutrée et lumineuse. Le Courtoisville n'a rien perdu de l'audace de ses origines : il continue d'incarner cet équilibre unique entre patrimoine et création contemporaine, où l'élégance se vit comme une évidence.

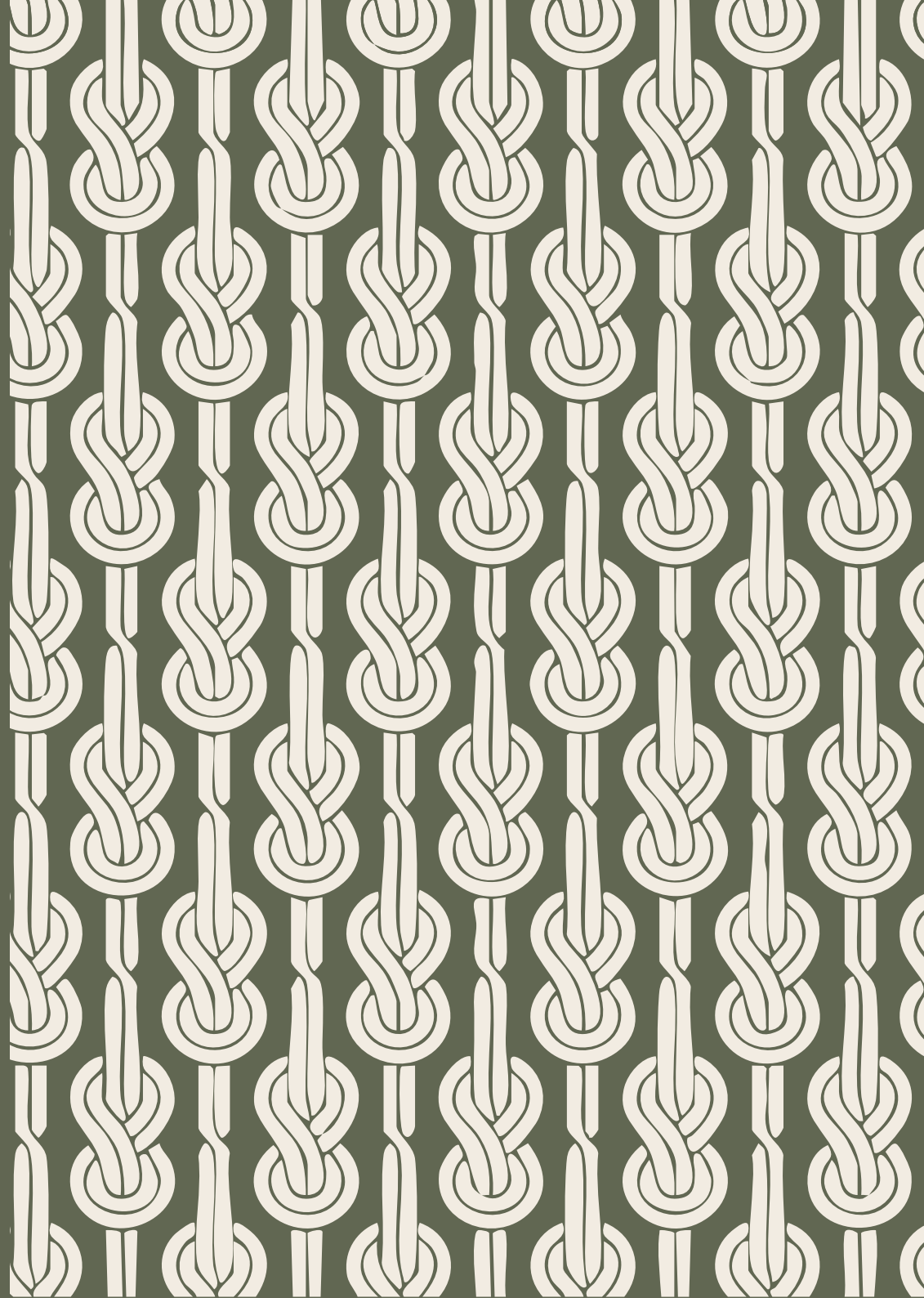


# Une oasis <sup>urbaine</sup>

À Saint-Malo, rares sont les hôtels qui peuvent se vanter d'abriter un véritable jardin. Le Grand Hôtel de Courtoisville a fait de ce privilège une signature, une respiration précieuse au cœur de la ville.

Imaginé par le paysagiste breton Hugo Champion, ce cocon verdoyant s'offre comme une parenthèse de sérénité. Des bassins miroitants, des allées végétalisées et des coins de repos secrets s'entrelacent, comme autant d'invitations à ralentir, à contempler, à savourer le silence avant de rejoindre l'effervescence malouine.

La balade se poursuit jusque dans le spa luxueux, où la nature s'invite encore. La tisanderie, nichée sous une verrière spectaculaire, prolonge l'expérience dans un cadre apaisant, où le bruissement des feuillages répond à la rumeur lointaine des vagues. Ici, chaque instant suspendu devient une promesse de bien-être, entre terre et mer.





## 63 chambres et suites 63 expériences singuliers



Chaque chambre du Courtoisville est une histoire en soi, un cocon où l'on retrouve l'élégance d'hier et le confort d'aujourd'hui. 63 chambres et suites composent cette maison, comme autant de refuges lumineux pour voyageurs en quête de douceur.

Des Supérieures aux Deluxe, des Prestige aux Familiales, chaque catégorie décline sa personnalité. Les couleurs s'inspirent de la Bretagne elle-même : bleu profond comme l'océan, vert sauge comme les jardins, terracotta chaleureuse, ou beige sable apaisant.

Partout, le soin du détail : une literie d'exception, présente dans les plus beaux hôtels de France, dans la tradition du luxe à la française ; du mobilier sur mesure pensé pour le confort et l'élégance ; des salles de bains raffinées complétées par les produits de soins Sothys, gages de qualité et de bien-être.

Pour les voyageurs en quête d'exception, sept suites prolongent l'expérience. Certaines dévoilent un jacuzzi privatif, d'autres des volumes en duplex baignés de lumière. La plus prestigieuse, la Suite Signature de 80 m<sup>2</sup>, devient le théâtre d'un séjour inoubliable, qu'il soit en couple, en famille ou entre amis.

Fidèle à son esprit family friendly, le Courtoisville accueille aussi les tribus d'aujourd'hui avec des chambres communicantes, une piscine intérieure chauffée et des espaces pensés pour que petits et grands partagent ensemble la magie du séjour.

Ici, chaque clé ouvre plus qu'une porte : elle dévoile une expérience intime, un instant de vie, une parenthèse d'élégance et de sérénité sur la Côte d'Émeraude.



## UNE GASTRONOMIE aux couleurs de la Bretagne

C'est au bar Le Baccara que débute le voyage. Dans une atmosphère feutrée, entre fauteuils élégants et lumières tamisées, on savoure l'instant. Les cocktails s'y inventent comme des histoires : certains rendent hommage aux grandes heures des casinos d'antan, d'autres explorent des accords audacieux, entre épices, herbes et notes iodées. Ici, le temps ralentit et l'art de vivre se déguste en toute convivialité.

Puis vient l'heure du restaurant 1906, clin d'œil à l'année de naissance de l'hôtel. Sa cuisine est un hommage à la Bretagne, mais aussi profondément malouine, nourrie par l'histoire de la cité corsaire. Chaque assiette raconte une escale : poissons de ligne et coquillages de la baie portent la rumeur de l'océan, tandis que les légumes des maraîchers voisins ajoutent leurs couleurs franches et leurs saveurs simples et nobles.

Les épices, qui autrefois transitaient par les cales des armateurs malouins, viennent aujourd'hui encore éveiller les papilles, et ponctuer les plats comme le vent ponctue la mer, avec délicatesse et intensité.

La table se veut sincère et inventive, respectueuse des saisons, généreuse dans l'esprit mais raffinée dans l'assiette. Elle invite à goûter la Bretagne autrement : une terre de contrastes, de puissance et de douceur, qui inspire une gastronomie de cœur et d'émotion.





## LE SPA l'art du ressourcement

Le Spa du Grand Hôtel de Courtoisville est une promesse de silence et de lumière, une parenthèse où le corps s'apaise et l'esprit se libère.

Tout commence dans la douceur de la piscine intérieure chauffée, joyau à l'élégance Art déco, où l'eau et la lumière se répondent. Le bain à remous, le hammam enveloppant et le sauna apaisant prolongent cette sensation de détente profonde, comme une respiration retrouvée.

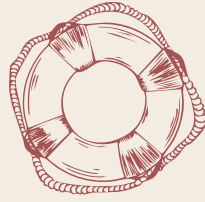
Viennent ensuite les six cabines de soins, sanctuaires intimes où l'on retrouve le geste expert et les rituels précieux. La spa-suite privative offre une expérience rare : hammam, sauna et bain nordique extérieur pour un moment hors du temps, à deux ou en toute intimité.

Les rituels portent la signature de Sothys et Kos, maisons d'exception qui associent plantes, fleurs et algues pour des soins sur mesure, où la nature se fait complice du bien-être.

Le bien-être se partage aussi en famille : avec Nougatine, les plus petits découvrent les joies du spa en s'amusant, parce qu'il n'y a pas d'âge pour se faire chouchouter comme les grands.

Enfin, la promenade s'achève à la tisanderie, installée sous une verrière ouvrant sur le jardin. Dans ce cocon de verdure, on savoure une infusion comme on prolonge un rêve, entre bruissement des feuillages et rumeur lointaine des vagues.





## SAINT-MALO

### âme corsaire et élégance littoral

Saint-Malo est bien plus qu'une cité corsaire : c'est une ville qui a su marier la force de son histoire maritime à la douceur de l'art de vivre balnéaire. Au XIX<sup>ème</sup> siècle, alors que l'Europe entière découvrait les bienfaits des bains de mer, Paramé et le Sillon devinrent le théâtre d'une nouvelle élégance : villas cossues, casinos animés et hôtels prestigieux accueillirent les villégiateurs en quête d'air iodé et de lumière.

Le Grand Hôtel de Courtoisville s'inscrit dans cette tradition. Depuis plus d'un siècle, il incarne l'esprit de ces villégiatures raffinées, entre charme Belle Époque et authenticité malouine. Ses murs portent encore l'écho des premiers bains, des promenades au bord de la digue, des générations de voyageurs venus goûter à la magie de la Côte d'Émeraude.

Autrefois, des personnalités et des stars venaient y séjourner, séduites par son élégance discrète et son atmosphère singulière. Aujourd'hui, ce privilège appartient à chacun de nos hôtes, invités à écrire leur propre histoire dans cette maison chargée d'âme et de mémoire.

**Grand Hôtel de Courtoisville, 9 rue Michelet, 35400 Saint-Malo**  
**Chambre double à partir de 150 € la nuit**  
**[hotel-saint-malo-courtoisville.com](http://hotel-saint-malo-courtoisville.com)**

#### À propos de Beautiful Life Hotels

Avec une collection de dix adresses en France à l'identité forte et singulière, Beautiful Life Hotels distille un art de vivre expérientiel unique associant patrimoine, excellence et culture de l'émotion. Une nouvelle génération d'hôtels signée d'un groupe familial breton porté par le sens de la convivialité et de l'hospitalité sincères.





BEAUTIFUL LIFE HOTELS

#### ADRESSE

Grand Hôtel de Courtoisville \*\*\*\*

9 rue Michelet - 69 boulevard Hébert, 35400 Saint-Malo

#### CONTACT

02 99 40 83 83 - [contact@courtoisville.com](mailto:contact@courtoisville.com)

[www.hotel-saint-malo-courtoisville.com](http://www.hotel-saint-malo-courtoisville.com)



#### PRESSE

Laëtitia Vignau : [laetitia@euxdanslapresse.com](mailto:laetitia@euxdanslapresse.com) - 06 78 56 99 53

Emilie Stofft : [emiliestofft@emilie-press.fr](mailto:emiliestofft@emilie-press.fr) - 06 63 57 04 56

#### CRÉDITS PHOTO

© Jacques Rouzeval - © Christophe Le Potier - © Thibault Poriel